

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ZADARSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA RAŽANAC**



**IZVJEŠĆE O PROVEDBI**  
**GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM**  
**U VLASNIŠTVU OPĆINE RAŽANAC**  
**ZA 2023. GODINU**



Ražanac, prosinac 2024.

## SADRŽAJ

<b>1. IZVJEŠĆA O GODIŠNIM PLANOVIMA UPRAVLJANJA IMOVINOM OPĆINE RAŽANAC PO POJEDINOJ VRSTI IMOVINE .....</b>	<b>4</b>
1.1. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE RAŽANAC.....	12
1.2. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE RAŽANAC.....	14
1.3. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE RAŽANAC.....	15
1.4. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE RAŽANAC.....	18
1.5. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA .....	19
1.6. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE.....	21
1.7. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE RAŽANAC.....	22
1.8. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA ZAHTJEVA ZA DAROVANJE NEKRETNINA UPUĆEN MINISTARSTVU PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE .....	23

## 1. UVOD

Prema Zakonu o upravljanju državnom imovinom («Narodne novine» broj 52/18, 155/23) normirani su dokumenti upravljanja i raspolaganja imovinom: Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom, Plan upravljanja imovinom i Izvješće o provedbi godišnjeg plana upravljanja imovinom. Navedena tri dokumenta ključni su i međusobno povezani dokumenti upravljanja i raspolaganja državnom imovinom.

Strategijom su određeni srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom uvažavajući pri tome gospodarske i razvojne interese Općine Ražanac. Planovi upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac usklađeni su sa Strategijom, sadrže detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Ražanac. Plan upravljanja imovinom je jedinstveni dokument sveobuhvatnog prikaza transparentnog upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac. Smjernice Strategije, a time i odrednica godišnjih planova jest pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, čuvati interese Općine Ražanac i generirati gospodarski rast kako bi se osigurala kontrola, javni interes i pravično raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Ražanac. Plan upravljanja Općinski načelnik Općine Ražanac donosi za razdoblje od godinu dana. Poblži obvezni sadržaj Plana upravljanja, podatke koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi, propisano je Uredbom o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske («Narodne novine», broj 24/14).

izrada svih plansko-upravljajčkih dokumenata i praćenje rezultata rada u nadležnosti su Općine Ražanac, te se oni obavljaju transparentno, stručno i profesionalno, uvažavajući pri tome temeljna načela upravljanja državnom imovinom – načelo javnosti, učinkovitosti, predvidljivosti i odgovornosti. Materijal ovog Izvješća obuhvaća podatke sa stanjem na dan 31. prosinca 2023. godine.

## **1. IZVJEŠĆA O GODIŠNJIM PLANOVIMA UPRAVLJANJA IMOVINOM OPĆINE RAŽANAC PO POJEDINOJ VRSTI IMOVINE**

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Ražanac predstavlja važan javni interes zbog očuvanja imovine za buduće generacije, aktiviranje gospodarskog rasta i zaštitu nacionalnih interesa. Bitna je i transparentnost objave svih podataka vezanih za upravljanje i raspolaganje imovinom kako bi građani imali uvid u popis imovine s kojom Općina Ražanac raspolaže i na kakav način njome upravlja.

Općina Ražanac je izradila i javno objavila Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za razdoblje od 2018. do 2025. godine (dalje u tekstu Strategija) koja je donesena 27.03.2019. godine, te planove upravljanja imovinom za svaku godinu nakon toga.

Stoga je jedan od prioriteta koji se navode u Strategiji formiranje Evidencije imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Ražanac raspolaže.

Trgovačka društva u (su)vlasništvu Općine Ražanac imaju bitnu ulogu u gospodarstvu Republike Hrvatske. Stoga je uloga Općine Ražanac da pomogne trgovačkim društvima u svom (su)vlasništvu u razvoju sveobuhvatnog, šireg i transparentnog pregleda svog poslovanja, kako bi se ostvarile planirane aktivnosti s krajnjem ciljem razvoja područja Općine Ražanac i područja ostalih suvlasnika trgovačkih društava kao i cijele Republike Hrvatske anticipiranjem utjecaja na državni proračun. Naglašavajući transparentan pristup, Općina Ražanac na svojim mrežnim stranicama kontinuirano ažurira i objavljuje Registar imenovanih članova nadzornih i upravnih odbora trgovačkih društava u svom (su)vlasništvu. U navedenom Registru postavljene su i poveznice na trgovačka društva kako bi javnost imala uvid u njihovo poslovanje i izvješća koja objavljuju na svojim Internet stranicama.

Na 12.sjednici Općinskog vijeća Općine Ražanac koja je održana 19. rujna 2022., Općinsko vijeće je donijelo Odluku o usvajanju godišnjeg Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac za 2023.godinu.

U Proračunu za 2023. godinu planirani rashodi za nabavu nefinancijske imovine izvršeni su u iznosu od 1.533.984,97 eura što je 48,43 % od plana koji iznosi 3.167.452,21 eura. U odnosu na isto razdoblje 2022. godine rashodi za nabavu nefinancijske imovine izvršeni su za 87,12 % više.

Rashodi za nabavu nefinancijske imovine izvršeni su po grupama kako je to prikazano u Izvršenju proračuna Općine Ražanac za 2023. godinu:

#### **41 – Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine**

Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine izvršeni su u iznosu od 34.253,75 eura, odnosno 52,7% od plana koji iznosi 65.000,00 eura. Cjelokupni rashodi se odnose na opremanje luke u Rtini - Miočići.

#### **42 – Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine**

Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine izvršeni su u iznosu od 1.418.965,29 eura što je 47,22 % od plana koji iznosi 3.004.752,21 eura, od čega:

- Rashodi za građevinske objekte u iznosu od 1.068.126,71 eura,
- Rashodi za postrojenja i opremu ostvareni su iznosu od 105.143,64 eura,
- Prijevozna sredstva u iznosu od 124.842,81 eura,
- Knjige, umjetnička dijela i ostale izložbene vrij. u iznosu od 8.187,49 eura,
- Nematerijalna proizvedena imovina u iznosu od 112.673,64 eura.

Tokom izvještajnog razdoblja, odnosno u periodu od 01. siječnja do 31. prosinca 2023. godine, Općina Ražanac je iz fondova Europske unije dobila sredstva u iznosu od 129.109,23 eura a radi se refundaciji troškova za izgradnju Ribarnice u Ražancu.

#### **Nabava dugotrajne imovine**

Planom proračuna za 2023. godinu za nabavu dugotrajne imovine predviđeno je 61.600,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 58.688,33 eura što je 95,27 % od planiranog iznosa. U nastavku slijedi pregled realizacije sa oznakama klasifikacije iz Izvješća o izvršenju Proračuna Općine Ražanac za 2023.

##### **A1012-02 Računalne baze**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovu aktivnost predviđeno je 8.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 7.797,67 eura što je 97,47 % od planiranog iznosa.

##### **K1012-03 Nabava vozila za službene potrebe**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovu aktivnost predviđeno je 17.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 16.774,79 eura što je 98,68 % od planiranog iznosa.

##### **K1012-04 Nabava višenamjenskog radnog stroja**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovu aktivnost predviđeno je 102.580,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 102.163,86 eura što je 99,59 % od planiranog iznosa.

##### **K1012-05 Nabava kompostera za kućanstva**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovu aktivnost predviđeno je 54.500,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 53.625,00 eura što je 98,39 % od planiranog iznosa.

### **Program 1013 – Održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovu aktivnost predviđeno je 125.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 126.897,92 eura što je 101,52 % od planiranog iznosa.

#### **A1013-02 održavanje javne rasvjete**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovu aktivnost predviđeno je 53.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 54.373,80 eura što je 102,59 % od planiranog iznosa.

#### **A1013-03 Održavanje javnih površina**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovu aktivnost predviđeno je 156.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 162.137,86 eura što je 103,93 % od planiranog iznosa.

#### **A1014-04 Održavanje groblja**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovu aktivnost predviđeno je 14.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 12.349,31 eura što je 88,21 % od planiranog iznosa.

#### **A1013-06 Opskrba vodom**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovu aktivnost predviđeno je 10.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 7.048,27 eura što je 70,48 % od planiranog iznosa.

#### **A1013-07 Održavanje plaža**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovu aktivnost predviđeno je 40.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 36.611,89 eura što je 91,53 % od planiranog iznosa.

## **Program 1014 – Izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture**

Ovaj program provodi se kroz slijedeće aktivnosti:

### **K1014-01 Izgradnja prometnica**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 82.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 81.518,36 eura što je 99,41 % od planiranog iznosa.

### **K1014-02 Izgradnja nogostupa u Radovinu II. faza**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 79.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 78.173,71 eura što je 98,95 % od planiranog iznosa.

### **K1014-03 Ulaganja u javnu rasvjetu**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 442.422,21 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 442.304,64 eura što je 99,97 % od planiranog iznosa.

### **K1014-04 Izgradnja vodovodne mreže**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 28.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 19.207,06 eura što je 68,60 % od planiranog iznosa.

### **K1014-05 Izgradnja PO DV Ražanac u Radovinu**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 972.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 41.105,41 eura što je 4,23 % od planiranog iznosa.

### **K1014-06 Glavni projekt dogradnje OŠ J. Barakovića i PŠ u Radovinu**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 26.500,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 13.500,00 eura što je 50,94 % od planiranog iznosa.

### **K1014-07 Turističko informativni centar u Ražancu**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 15.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 13.641,41 eura što je 90,94 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-08 PZ Vukovac**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 23.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti nije bilo izvršenja rashoda.

#### **K1014-09 Uređenje dječjeg igrališta u Ražancu - Pježavac**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 107.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 101.718,76 eura što je 95,06 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-10 Dogradnja „Mletačke kule“ u Ražancu**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 11.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 10.534,88 eura što je 95,77 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-11 Sanacija i uređenje parka u Ražancu**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 53.500,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 49.599,46 eura što je 92,71 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-12 Uređenje plaže „Vlaški kraj“ u Ražancu**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 6.500,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti nije bilo izvršenja rashoda.

#### **K1014-13 Uređenje plaže „Puntica“ I. faza**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 224.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 149.399,07 eura što je 66,70 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-14 Dodatna ulaganja u Tržnicu-ribarnicu u Ražancu**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 7.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 2.331,00 eura što je 33,30 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-15 Uređenje „Trga Mirka Miočića“ u Rtini**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 4.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti nije bilo izvršenja rashoda.

#### **K1014-16 Izgradnja šetnice u Rtini**



Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 10.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti nije bilo izvršenja rashoda.

#### **K1014-17 Rekonstrukcija „Zadruga“ u Rtini**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 12.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti nije bilo izvršenja rashoda.

#### **K1014-18 Sanacija mosta u Ljupču**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 7.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti nije bilo izvršenja rashoda.

#### **K1014-19 Izgradnja šetnice u Ljubačkim Stanovima**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 106.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti nije bilo izvršenja rashoda.

#### **K1014-20 Ulaganja u prometnu infrastrukturu**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 10.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 8.434,38 eura što je 84,34 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-21 Uređenje trga u Jovićima**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 43.500,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 36.180,14 eura što je 83,17 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-22 Izgradnja ogradnog zida – crkva Sv. Andrija**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 16.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 15.851,25 eura što je 99,07 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-23 Proširenje groblja u Radovin**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 6.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti nije bilo izvršenja rashoda.

#### **K1014-24 Postavljanje autobusnih nadstrešnica**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 29.500,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 29.207,10 eura što je 99,01 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-25 Izgradnja nogostupa u Ražancu**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 79.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 8.450,63 eura što je 10,70 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-26 Konzervacija arheološkog nalazišta „Ljubljana“**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 16.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 15.322,68 eura što je 95,77 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-27 Izgradnja parkirališta**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 15.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 3.900,00 eura što je 26,00 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-28 Nabava meteorološkog tornja**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 11.600,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 11.503,78 eura što je 99,17 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-29 Uređenje platoa – „Riva Miočići“**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 34.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 4.000,00 eura što je 11,76 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-30 Izgradnja pomoćne zgrade u Podvršju**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 48.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 43.727,13 eura što je 91,10 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-31 Izgradnja puta u Jovićima**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 13.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 7.465,66 eura što je 57,43 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-32 Izgradnja sportskog igrališta „Puntica“**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 36.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 2.875,00 eura što je 7,99 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-33 Sanacija luke u Ražancu**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 125.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 32.845,00 eura što je 26,28 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-34 Opremanje luke u Rtini – Miočići**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 35.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 34.253,75 eura što je 97,87 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-35 Sanacija bunara u Rudićima**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 5.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti nije bilo izvršenja rashoda.

#### **K1014-36 Izgradnja zaobilaznice u Ražancu**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 11.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti nije bilo izvršenja rashoda.

#### **K1014-37 Izgradnja nogostupa u Ljubačkim Stanovima**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 9.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 9.000,00 eura što je 100,00 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-38 Ulaganje u objekt Dječjeg vrtića Ražanac**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 22.350,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 20.844,93 eura što je 93,27 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-39 Izgradnja nogostupa sa JR na Puntici u Ražancu**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 157.500,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 1.250,00 eura što je 0,79 % od planiranog iznosa.

#### **K1014-40 Izgradnja potpornog zida – Ljubački Stanovi**

Planom proračuna za 2023. godinu za ovaj projekt predviđeno je 2.000,00 eura. U izvještajnom razdoblju u okviru ove aktivnosti izvršeni su rashodi u iznosu od 1.687,50 eura što je 61,09 % od planiranog iznosa.

### **1.1. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Općine Ražanac**

Trgovačka društva kojima je osnivač i suvlasnik Općina Ražanac važna su za kvalitetu života građana općine, pružaju usluge od javnog interesa s osobinama javnog dobra i znatno pridonose cjelokupnoj gospodarskoj aktivnosti. Unatoč svom specifičnom karakteru, ona moraju prilagoditi svoju organizaciju i poslovanje izazovu konkurencije te učinkovito poslovati, a sve u skladu s principima tržišnog natjecanja i javnih interesa.

Bitna smjernica u Strategiji upravljanja i raspolaganja imovinom koja se odnosi na trgovačka društva u (su)vlasništvu Općine Ražanac je unapređenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Općine Ražanac kao (su)vlasnika trgovačkog društva. Odgovornost za rezultate poslovanja trgovačkih društava u (su)vlasništvu Općine Ražanac uključuje složen proces aktivnosti uprava i nadzornih odbora, upravljačkih prava i odgovornosti.

Općina Ražanac u okviru upravljanja vlasničkim udjelom trgovačkih društava obavlja sljedeće poslove:

- kontinuirano prikuplja i analizira izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava,
- sukladno Uredbi o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednici Uprava trgovačkih društava u (su)vlasništvu Općine Ražanac do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu dostavljaju načelniku Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana.

**Tablica 1. Trgovačka društva u (su)vlasništvu Općine Ražanac**

<b>Trgovačko društvo</b>	<b>Sjedište društva</b>	<b>OIB</b>	<b>Temeljni kapital u EUR</b>	<b>Ukupni prihodi 2023. (EUR)</b>	<b>Dobit/gubitak 2023. prije oporezivanja (EUR)</b>	<b>Broj zaposlenih 2023 (na bazi sati rada)</b>	<b>% vlasništva</b>
Komunalac Ražanac d.o.o.	Ražanac XVII 61, Ražanac	51177800140	2.654,46	350.466	-25.109	7	100
Čistoća d.o.o.	Ulica Stjepana Radića 33, Grad Zadar	84923155727	1.226.305,66	12.052.236	5.728	413	2,75
Liburnija d.o.o.	Ante Starčevića 1, Grad Zadar	03655700167	3.027.513,44	9.143.327,14	485.609	228	2,79
Vodovod d.o.o.	Špire Brusine 17, Grad Zadar	89406825003	21.167.137,83	16.060.558,00	-531.117	231	1,34

## 1.2. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Ražanac

1.2.1. Općinsko vijeće Općine Ražanac na 18. sjednici održanoj dana 09. ožujka 2023.g. donijelo je: Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu javnih površina (Službeni glasnik Općine Ražanac br.05/22). Javne površine dodjeljuju se u zakup na rokove i uz slijedeće početne mjesečne naknade i na paušalno razdoblje:

Redni br.	VRSTA ZAKUPA JAVNE POVRŠINE (k.č. 2479/2 k.o. Ražanac, 2479/3 k.o. Ražanac, 3402/3 k.o. Ražanac, 2632 k.o. Ražanac, 2620 k.o. Ražanac)	ROKOVI ZAKUPA	PAUŠALNA NAKNADA ZA ZAKUP
1.	Zakup javne površine za postavljanje kioska, montažnog objekta i sl.	Paušal tekuća godina	1.062,00 €
2.	Pripadajuća terasa objekta po m <sup>2</sup> (kioska, montažnog objekta i sl.)	Paušal tekuća godina	40,00 €
3.	Štand (rukotvorine, igračke, suveniti i sl.)	Paušal tekuća godina	332,00 €
4.	Ambulantna prodaja (škrinja, aparat za sladoled i sl)	Paušal tekuća godina	332,00 €

Redni br.	VRSTA ZAKUPA JAVNE POVRŠINE (sve lokacije na području Općine)	ROKOVI ZAKUPA	PAUŠALNA NAKNADA ZA ZAKUP
1.	Zakup javne površine za postavljanje štandova, banaka i klupa (prodaja suvenira, razglednica, bižuterije, sokova od svježeg voća, odjeće i sl.)	01.06.-30.09. tekuće godine	200,00 €
2.	Zakup javne površine za postavljanje štandova, banaka i klupa za prodaju voća i povrća izvan prostora Tržnice Ribarnice	01.06.-30.09. tekuće godine	80,00 €
3.	Zakup javne površine za postavljanje pokretnih rotora za izlaganje knjiga - turističkih vodiča, razglednica, magneta i vrećica lavande ispred prodavaonica - suvenirnica	01.06.-30.09. tekuće godine	17,00 €
4.	Zakup javne površine za postavljanje pokretnih naprava (pokretnih stalaka i naprava za prodaju vlastoručno izrađenih predmeta, nakita i rukotvorina, prodaju umjetničkih slika, portretiranje i oslikavanje tijela, pokretnih naprava za prodaju plodina (kokice, kukuruz, kesten) balona i bombona.	01.06.-30.09. tekuće godine	60,00 €
5.	Zakup javne površine za naprave za zabavu (dvorci na napuhavanje i sl.)	01.06.-30.09. tekuće godine	133,00 €

Redni br.	VRSTA ZAKUPA JAVNE POVRŠINE (sve lokacije na području Općine)	ROKOVI ZAKUPA	MJESEČNA NAKNADA ZA ZAKUP
1.	Zakup javne površine za postavljanje štandova, banaka i klupa (prodaja suvenira, razglednica, bižuterije, sokova od svježeg voća, odjeće i sl.)	01.06.-30.09. tekuće godine	13 EUR/m <sup>2</sup>
		01.10. tekuće godine -31.05. iduće godine	7 EUR/m <sup>2</sup>

Javne površine se mogu dati u zakup uz plaćanje naknade u iznosu od 66,00 EUR-a za sve vrste dnevnog zakupa na području općine Ražanac. Na svim površinama u vlasništvu Općine Ražanac dnevni zakup za snimanje audiovizualnog sadržaja je moguć uz plaćanje naknade u iznosu od 133,00 eura. Za zakup javne površine za isticanje reklamnih panoa primjenjuju se odredbe Odluke o reklamiranju na području Općine Ražanac, Službeni glasnik Općine Ražanac br. 08/21.

1.2.2. Općinsko vijeće Općine Ražanac na 18. sjednici održanoj dana 09. ožujka 2023.g. donijelo je: **Zaključak o održavanju sjednica Općinskog vijeća Općine Ražanac i drugih manifestacija u prostorijama knjižnice Jurja Barakovića u Ražancu**

Članak 1.

Sjednice Općinskog vijeća Općine Ražanac te sve priredbe i manifestacije od važnosti za Općinu Ražanac održavati će se u prostorijama Knjižnice Jurja Barakovića u Ražancu.

Članak 2.

O predmetnim aktivnostima obavijestiti će se Ravnatelj-ica Knjižnice u najkasnijem roku od 24 sata od održavanja gore navedenih aktivnosti. Tokom održavanja istih Knjižnica ne radi sa strankama odnosno s javnošću.

Članak 3.

Ravnatelj-ica Knjižnice se zadužuje za uređenje prostora Knjižnice uz asistenciju djelatnika Komunalnog poduzeća „Komunalac Ražanac“ na način i po nalogu kako to zatraži Načelnik Općine Ražanac.

Članak 4.

Domjenci organizirani od strane Općine Ražanac održavati će se u prostorijama Dječjeg vrtića Ražanac. Za organizaciju prostora zadužuje se Ravnatelj-ica Dječjeg vrtića Ražanac.

### **1.3. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Ražanac**

Građevinsko zemljište je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene.

Građevinsko zemljište čini važan udio nekretnina u vlasništvu Općine Ražanac koji predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta. Aktivnosti u upravljanju i raspolaganju građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Ražanac podrazumijevaju i provođenje postupaka stavljanja tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanje imovinskopravnih odnosa, davanjem u zakup zemljišta te kupnjom nekretnina za korist Općine Ražanac, kao i drugim poslovima u vezi sa zemljištem u vlasništvu Općine Ražanac, ako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti drugog tijela.

U 2023. godini doneseni su sljedeći akti kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Ražanac:

1. Općinsko vijeće Općine Ražanac na 18. sjednici održanoj dana 09. ožujka 2023.g. donijelo je: **ODLUKU o raspisivanju NATJEČAJA radi prodaje građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih osoba**

Redni br.	Čestica	k.o.	Površina	Cijena/m <sup>2</sup>	Položaj
1.	1680/13	Ražanac	601	49,67 €	Ražanac/Rtina

Početna cijena za predmetnu nekretninu utvrđena je prema tržišnoj cijeni koja je utvrđena procjenom od strane stalnog sudskog vještaka za procjenu nekretnina za područje Županijskog suda u Zadru.

2. Općinsko vijeće Općine Ražanac na 18. sjednici održanoj dana 09. ožujka 2023.g. donijelo je: **ODLUKU o raspisivanju NATJEČAJA radi prodaje građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac**

Redni br.	Čestica	k.o.	Površina	Cijena/m <sup>2</sup>	Položaj
1.	1592	Ražanac	137	44,79 €	Ražanac/Rtina



Početna cijena za predmetnu nekretninu utvrđuje se prema tržišnoj cijeni koja je utvrđena procjenom od strane stalnog sudskog vještaka za procjenu nekretnina za područje Županijskog suda u Zadru.

3. Općinsko vijeće Općine Ražanac na 21. sjednici održanoj dana 07. rujna 2023.g. donijelo je: **ODLUKU o raspisivanju NATJEČAJA radi prodaje građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac u svrhu rješavanja stambenog pitanja mladih osoba**

Redni br.	Čestica	k.o.	Površina	Cijena/m <sup>2</sup>	Položaj
1.	2937	Ražanac	443	58,61 €	Ražanac/Ražanac

Početna cijena za predmetnu nekretninu utvrđuje se prema tržišnoj cijeni koja je utvrđena procjenom od strane stalnog sudskog vještaka za procjenu nekretnina za područje Županijskog suda u Zadru.

4. Općinsko vijeće Općine Ražanac na 21. sjednici održanoj dana 07. rujna 2023.g. donijelo je: **ODLUKU o raspisivanju NATJEČAJA radi prodaje građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Ražanac**

Redni br.	Čestica	k.o.	Površina	Cijena/m <sup>2</sup>	Položaj
1.	1680/4	Ražanac	165	52,80 €	Ražanac/Rudići
2.	1680/11	Ražanac	599	60,94 €	Ražanac/Rtina
3.	134/4	Ražanac	200	75,00 €	Ražanac/Rtina
4.	3880	Ražanac	285	18,37 €	Ražanac/Rudići
5.	3882/2	Ražanac	27	18,37 €	Ražanac/Rudići
6.	6311/7	Ražanac	1504	31,94 €	Ražanac/Rudići

Početna cijena za predmetnu nekretninu utvrđuje se prema tržišnoj cijeni koja je utvrđena procjenom od strane stalnog sudskog vještaka za procjenu nekretnina za područje Županijskog suda u Zadru.

#### **1.4. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Ražanac**

Strategijom definirani su sljedeći ciljevi provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Ražanac:

1. Procjena potencijala imovine Općine Ražanac mora se zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja,
2. Uspostava jedinstvenog sustava i kriterija u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost.

Općina Ražanac je tijekom izvještajnog razdoblja vršila procjenu vrijednosti svih nekretnina za koje je objavljen natječaj o prodaji i/ili za koje je sklopljena izravna pogodba o prodaji, a sve kako je to nabrojeno u točki 2.3. ovog izvještja, sveukupno za 12 nekretnina.

### 1.5. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana rješavanja imovinsko-pravnih odnosa

Jedan od osnovnih zadataka u rješavanju prijepora oko zahtjeva koje jedinice lokalne i područne samouprave imaju prema Republici Hrvatskoj je u rješavanju suvlasničkih odnosa u kojima se međusobno nalaze. Nadalje potrebno je utvrditi kriterije i vrstu nekretnina koje bi bile prikladne da se njihovo korištenje prenese na jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Jedinice lokalne i područne samouprave bi te nekretnine koristile za unaprijed određene namjene koji bi se prije ustupanja na korištenje predočile ovlaštenom tijelu Republike Hrvatske.

Općinsko vijeće Općine Ražanac na 21. sjednici održanoj dana 07. rujna 2023.g. donijelo je ODLUKU kojom se ovlašćuje Općinski načelnik Općine Ražanac da neposrednom pogodbom proda nekretnine u vlasništvu Općine Ražanac, po tržišnoj cijeni nekretnine u svrhu rješavanja imovinsko pravnih odnosa između Općine Ražanac i trećih osoba i to:

Redni br.	Podnositelj zahtjeva	k.č.	Površina	Procjenjena tržišna vrijednost	Položaj
1.	ŠEVERDIJA DUŠAN, OIB: 25888959013, ULICA MIRKA MIOČIĆA 24, 23248 RTINA, ŠEVERDIJA MARIJAN, OIB: 72198384512, PETRA ZRINSKOG 10, 51000 RIJEKA	1271	90	52,80 EUR/m2 do 1000m2 50% popusta,	Ražanac/Rtina
2.	ŠIMIČEVIĆ VESNA, ANTE , OIB: 02057952278, ZADAR, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 1A	2817/3	49	39,70 EUR/m2	Ražanac/Ražanac
3.	KOŽUL GORAN, ANTE (TONČI) , OIB: 12363944344, RAŽANAC, RAŽANAC 42	2817/4	46	39,70 EUR/m2	Ražanac/Ražanac

#### Obrazloženje odluke:

Podnositelji zahtjeva zatražili su od Općine Ražanac otkup kat. čestica u vlasništvu odnosno suvlasništvu Općine Ražanac, na kojim česticama su izgrađene njihove obiteljske kuće, a sve u svrhu rješavanja spornih imovinskopravnih odnosa između Općine Ražanac i podnositelja zahtjeva u odnosu na predmetne zemljišnih čestica odnosno dijelove čestica.

Uvidom u zk. stanje i stanje u naravi utvrđeno je da su nekretnine za koje se predlaže otkup u posjedu podnositelja zahtjeva, te da su na istima izgrađene obiteljske kuće, te s istima čine funkcionalnu cjelinu (kuće s okućnicama), a u odnosu na iste je u tijeku postupak ishoda rješenja o izvedenom stanju ili je već postalo pravomoćno rješenje o izvedenom stanju za građevinu.

Procjenu tržišne vrijednosti predmetnih nekretnina izradio je Željko Predovan dipl inž. arh. stalni sudski vještak.

Čl. 9. st. 1. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Ražanac određeno je da Općinsko vijeće, na prijedlog Općinskog načelnika donosi odluke o kupovini ili prodaji nekretnina i drugim oblicima stjecanja ili otuđenja, te drugim oblicima raspolaganja imovinom Općine.

Čl. 20. naprijed citirane Odluke određeno je da po posebnim uvjetima može se prodati po utvrđenoj tržišnoj cijeni i izgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu Općine vlasnicima zgrade koja je izgrađena na građevinskoj parceli u skladu sa prostornim planom ili lokacijskom dozvolom, ali bez akta nadležnog organa o dodjeli zemljišta.

Čl. 24. naprijed citirane Odluke određeno je da iznimno neposrednom pogodbom i po tržišnoj cijeni mogu se prodati nekretnine i u slučajevima razrješavanja spornih imovinskopravnih odnosa između Općine i trećih osoba (primjerice građenje na tuđem zemljištu i sl.), u slučajevima kad su ispunjeni uvjeti za izvlaštenje po propisima o izvlaštenja i sl).

Čl. 24. a naprijed citirane Odluke određeno je da zbog sređivanja imovinsko pravnih odnosa isključivo u postupku katastarske izmjere i obnove zemljišnih knjiga te zbog zaokruživanja građevinske parcele koja je po Prostornom planu Općine Ražanac u građevinskoj zoni dozvoljava se otkup parcele pod slijedećim uvjetima: 1. Prodaja parcele na kojoj je izgrađen objekt za stanovanje veličine do 400 m<sup>2</sup> izvršiti će se neposrednom pogodbom po tržišnoj cijeni umanjenoj 80% od utvrđene cijene navedene u Procjenbenom elaboatu izrađen od strane stalnog sudskog vještaka za procjenu vrijednosti nekretnina, a po naručitelju Općini Ražanac, za veličinu parcele od 401 do 1000 m<sup>2</sup> 50% procijenjene vrijednosti i za veličinu parcele koja prelazi 1000 m<sup>2</sup> po procijenjenoj vrijednosti nekretnine. 2. Prodaja parcele na kojoj nije izgrađen objekt za stanovanje veličine do 1000 m<sup>2</sup> izvršit će se neposrednom pogodbom po tržišnoj cijeni umanjenoj za 50% od utvrđene cijene na temelju Procjemenoga elaborata izrađen od strane stalnog sudskog vještaka za procjenu vrijednosti nekretnina, a po naručitelju Općini Ražanac, a za veličinu parcele koja prelazi 1000 m<sup>2</sup> po procijenjenoj vrijednosti nekretnine.

Kupoprodajnim ugovorom između Općine Ražanac i svakog pojedinog podnositelja zahtjeva utvrdit će se konačna cijena za svaku nekretninu utvrđena na temelju procijenjene tržišne cijene i posebnih uvjeta koje ostvaruje svaki pojedini kupac.

U izvještajnom razdoblju nisu rješavani imovinsko-pravni odnosi između Općine Ražanac i Republike Hrvatske

## 1.6. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana vođenja evidencije imovine

Jedna od pretpostavki upravljanja i raspolaganja imovinom je uspostava Evidencije imovine koja će se stalno ažurirati i kojim će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom. Stoga je jedan od prioriternih ciljeva koji se navode u Strategiji formiranja Evidencije imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Ražanac raspolaže. Evidencija imovine je sveobuhvatnost autentičnih i redovito ažuriranih pravnih, fizičkih, ekonomskih i financijskih podataka o imovini.

Uspostava sveobuhvatnog popisa imovine bitan je za učinkovito upravljanje imovinom. Njegov ustroj i podatkovna nadogradnja dugogodišnji je proces koji se mora konstantno ažurirati.

Sukladno načelu javnosti na Internet stranicama Općine Ražanac biti će postavljen widget Imovina gdje će se sukladno zakonskim zahtjevima i obvezama javne objave nalaziti Evidencija imovine, svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom, objavljivati javni natječaji i vijesti vezane za imovinu, a u administracijskom sustavu spremati sve dokumente vezane za pojedinu imovinu iz Evidencije kako bi imali sve na jednom mjestu te učinkovito i odgovorno upravljali svojom imovinom.

Zakonski propisi kojima je uređeno vođenje Registra državne imovine su slijedeći:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18),
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 3/2020).
- Pravilnik o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom državne imovine (NN 037/2024)

Od 05. prosinca 2018. godine kada je donesen novi Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18) JLS obveznici dostave i unosa podataka u Središnji registar.

Dostavu i unos podataka o pojavnim oblicima državne imovine u Središnji registar može za proračunske i izvanproračunske korisnike proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, trgovačka društva, zavode i druge pravne osobe čiji je osnivač jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, kao i za ustanove kojima je jedan od osnivača jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave izvršiti nadležna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Obveznici ovoga Zakona dužni su:

- voditi svoju evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje, neovisno o nositelju vlasničkih prava te imovine
- dostaviti i unijeti podatke o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju ili raspolažu u Središnji registar, uz naznaku isprave na temelju koje je upis, promjena ili brisanje izvršeno, sukladno postupku koji će se propisati Pravilnikom o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom.

Sukladno Zakonu o središnjem registru državne imovine, obveznici dostave podataka koji do stupanja na snagu ovoga Zakona nisu dostavili podatke o imovini u Središnji registar dužni su u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona dostaviti cjelokupnu evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje.

Općina Ražanac prikuplja podatke za evidenciju i unos u središnji registar. Tijekom 2023. godine nije uspostavljena evidencija imovine općine Ražanac.

### **1.7. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac**

Strategijom su definirani sljedeći ciljevi vezani uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Ražanac:

1. Potrebno je na internet stranici Općine Ražanac na uočljiv i lako pretraživ način omogućiti informiranje javnosti o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine Ražanac,
2. Organizirati učinkovitije i transparentno korištenje imovine u vlasništvu Općine Ražanac s ciljem stvaranja novih vrijednosti i ostvarivanja veće ekonomske koristi.

Općina Ražanac redovito provodi savjetovanje sa zainteresiranom javnosti za sve akte za čije donošenje se isto traži. Također se putem povjerenika za pravo na pristup informacijama redovito pripremaju i šalju odgovori zainteresiranim stranama.

## **1.8. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana zahtjeva za darovanje nekretnina upućen Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine**

Sukladno Zakonu o upravljanju državnom imovinom kada je to opravdano i obrazloženo razlozima poticanja gospodarskog napretka, socijalne dobrobiti građana i ujednačavanja gospodarskog i demografskog razvitka svih krajeva Republike Hrvatske, nekretninama se može raspolagati u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i bez naknade.

Raspolaganje provodi se na zahtjev jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na koju se prenosi ono pravo s kojim se postiže ista svrha, a koje je najpovoljnije za Republiku Hrvatsku.

Ministarstvo će izdati ispravu podobnu za upis prava vlasništva na navedenim nekretninama jedinici lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanovi sukladno pravodobno podnesenim zahtjevima.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove dužne su provesti sve pripremne i provedbene postupke uključujući i formiranje građevinskih čestica radi upisa vlasništva na spomenutim nekretninama u zemljišne knjige. Troškove tih postupaka snose jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove.

Općina Ražanac za potrebe izgradnje komunalne i prometne infrastrukture uputila je nekoliko zahtjeva nadležnom Ministarstvu čije rješavanje je u tijeku.